

MARSEILLE 7^E



75 CORNICHE KENNEDY

L'HISTOIRE D'UNE RÉVÉLATION



L'HISTOIRE D'UNE RÉVÉLATION



C

e matin, Anna s'est réveillée tôt. Non pas par devoir, mais plutôt guidée par une irrésistible envie. Celle d'aller découvrir la lumière qu'offre la Corniche Kennedy en ce jour et cet instant précis. Parce qu'elle n'est jamais la même cette lumière, et Anna veut toutes les connaître, pour mieux les collectionner.

Architecte et artiste, Anna est forcément sensible à tous les détails. Lumières, matières, perspectives, équilibre, harmonie... Le regard est aiguisé, rationnel, intransigeant.

Même quand un lieu répond à toutes ses exigences, parfois rien n'y fait car il lui manque l'essentiel... L'essentiel que l'on recherche dans chaque peinture, sculpture, film ou photographie, cet élément que l'on nomme *supplément d'âme*, l'essence même de l'œuvre.

Et soudain cette douce impression de voir tous les détails se fondre en une seule et même sensation, celle d'avoir trouvé la Résidence. Pas le lieu qui coche toutes les cases et répond à des paramètres prédéfinis, mais bien au delà, le décor qui mettra en lumière ses plus beaux instants, présents et à venir.

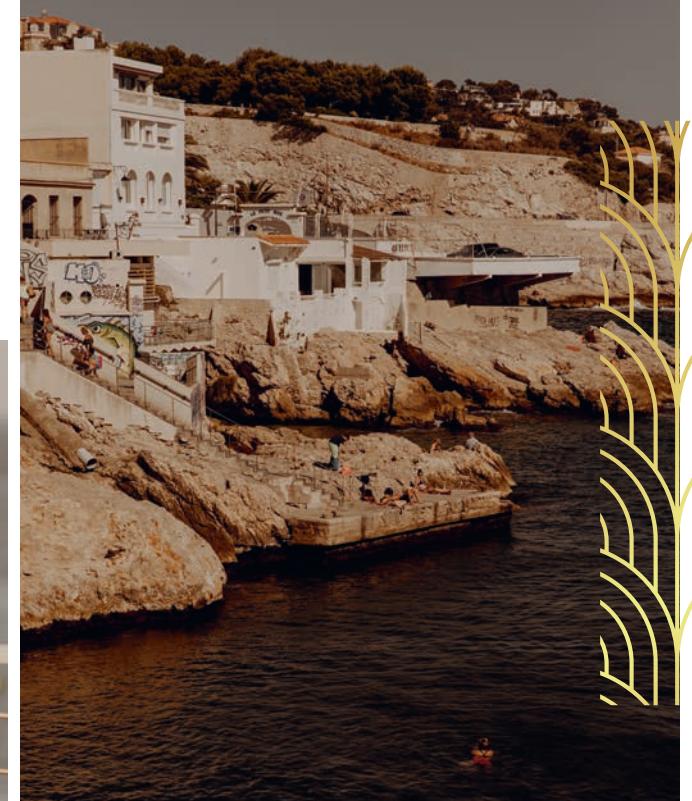
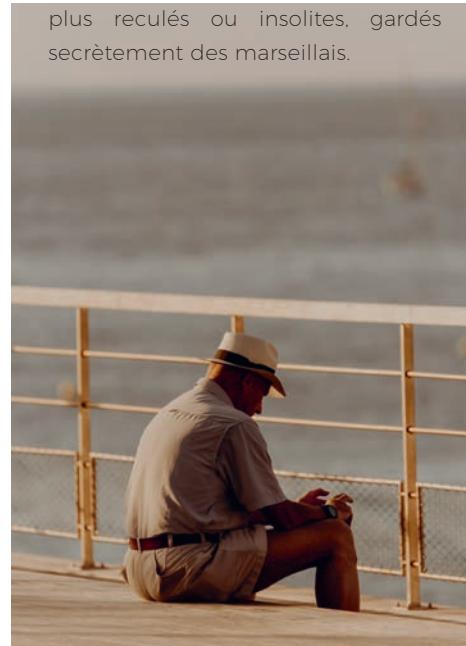
Ce matin Anna s'est réveillée tôt. Elle a respiré l'air de la mer sur la terrasse avant de poursuivre, avec les siens, sa collection des plus beaux instantanés de vie.

75 CORNICHE KENNEDY



MARSEILLE, *la belle*

Marseille fascine. Des minots nés ici, puisant leur énergie dans les embruns du matin aux touristes venant découvrir un jour dans leur vie cette ville pleine de surprises. Son cadre naturel exceptionnel fait sa renommée, et promet à chacun une découverte sans fin de paysages hors du temps, de magnifiques panoramas et d'autres endroits, plus reculés ou insolites, gardés secrètement des marseillais.



Mais Marseille sait aussi émouvoir à travers la culture, le sport, l'art et assumer aujourd'hui sa popularité grandissante à travers le monde.



“ Ici, on est ailleurs...”



CORNICHE KENNEDY, *le mythe*

Ici on est ailleurs, pourtant si proche du centre-ville. Depuis la plage des Catalans où domine le cercle des nageurs, en passant par le minuscule port du

Vallon des Auffes et jusqu'aux plages du Prado, la célèbre Corniche Kennedy offre une vue spectaculaire sur la baie de Marseille et ses îles. Au cours du

voyage, on improvise une pause dans les nombreuses institutions marseillaises, où l'on déguste à flanc de rochers la pêche du matin.



*“ Un cadre de vie,
un point de vue
exceptionnel ”*



N°75

révélation d'un lieu

L'histoire du N°75 débute avec l'inspiration que provoque le lieu. Un lieu connu des Marseillais, depuis des générations, mais autrement. Et un jour, l'opportunité de révéler cet endroit remarquable et d'imaginer, les yeux dans la Méditerranée, un cadre de vie au point de vue exceptionnel.



“Allure
contemporaine”



N°75

une idée de transparence

En se jouant des volumes et se parant de transparence, le N°75 présente une allure contemporaine et légère. Ancrés sur un socle de pierre, les quatre niveaux s'élèvent vers le ciel, exposant de larges et profondes terrasses imaginées pour optimiser l'ensoleillement et offrir le plus beau soleil couchant.

N°75

L'invitation au voyage

Passé la porte d'entrée, le décor unique se dévoile. Les volumes des pièces et les larges baies permettant de profiter d'un spectacle fascinant sur la mer s'unissent pour créer le *supplément d'âme*.





N°75

balcons sur la Méditerranée

Abritées du vent grâce aux panneaux coulissants de verre et protégées du soleil à l'envie, les terrasses deviennent, en continuité des séjours, de sublimes pièces de vie supplémentaires pour apprécier en toute saison le panorama d'exception.



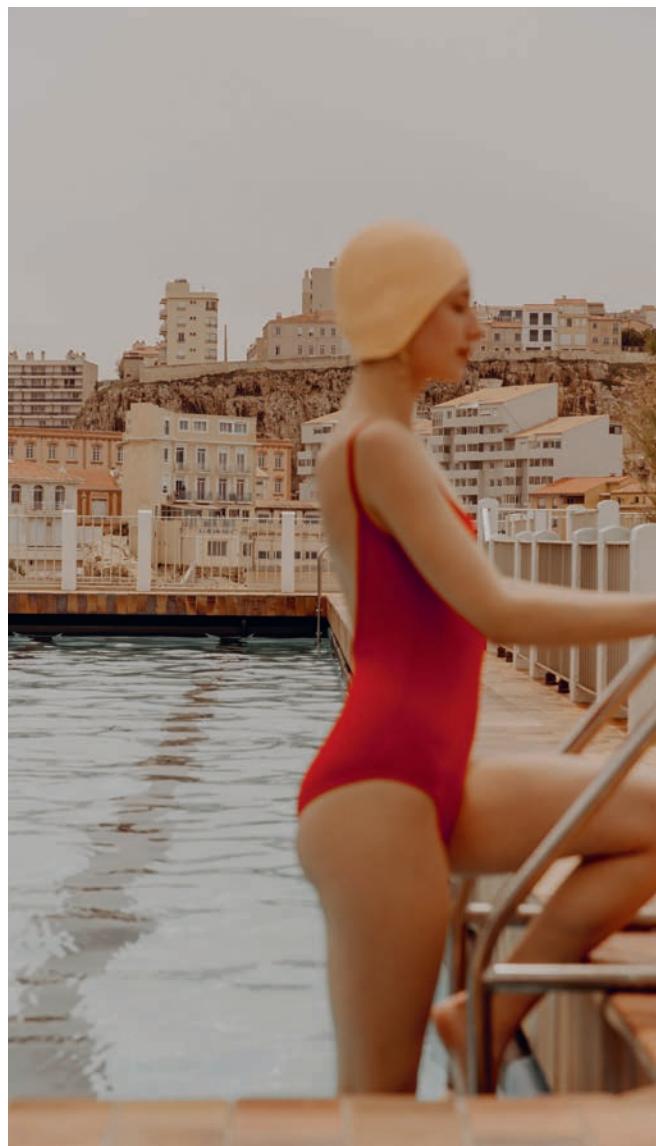
N°75

suites de prestige

Entre prestations raffinées et équipements modernes, les intérieurs promettent toute l'esthétique contemporaine, le confort

et la sérénité propices au début *d'une merveilleuse collection, celle des plus beaux instants de vie.*





L'ambition artistique du

N°75

Imaginée avec *Charlotte Lapalus*, talentueuse photographe marseillaise, la décoration du hall d'entrée du N°75 proposera des clichés captivants, résultats de sa narration visuelle singulière de la Corniche Kennedy.



1 immeuble
1 œuvre

Les œuvres d'art favorisent les échanges entre les personnes et contribuent à l'amélioration de la qualité de vie des occupants et des visiteurs des bâtiments.

Sensible à cette ambition, Perimmo inscrit ce projet et signe la charte du ministère de la Culture et de la Communication "1 immeuble 1 œuvre".

Une résidence réalisée par

PERIMMO

Promoteur immobilier marseillais

La confiance mutuelle,
incontournable pour réussir un projet.

L'accompagnement,
bienveillant et éclairé.

Les liens humains :
qualité de l'écoute et intelligence du dialogue.

Le présence sur le terrain et la connaissance d'un territoire,
essentiels, toujours.

La réflexion et la créativité,
qui nourrissent la valorisation d'un patrimoine.

30 ans d'expérience derrière nous, et devant,
tout un monde à inventer.



WWW.CORNICHE-KENNEDY.FR

07 77 39 35 98

PERIMMO